



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49,
г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-11, тел./факс 20-44-45
E-mail: minstroy@dvinaland.ru
<https://dvinaland.ru/-59afozuy>

27.05.2019 № 201/1532

На № 02-06/266 от 22.05.2019

О направлении информации
к «правительственному» часу

Уважаемая Екатерина Владимировна!

В рамках подготовки к проведению «правительственного» часа по теме: «Об информации Правительства Архангельской области о ходе строительства, реконструкции, капитальном ремонте и финансировании объектов государственной и муниципальной собственности, включенных в государственные программы Архангельской области и областную адресную инвестиционную программу, в 2018 году и текущем периоде 2019 года» направляем информацию по вопросам, поступившим от депутатов областного Собрания, по указанной теме.

Приложение: по тексту на 7 л. в 1 экз.

С уважением,

Министр

М.В. Яковлев

За сессию

Председателю
Архангельского областного
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

ИНФОРМАЦИЯ

по вопросам, поступившим от депутатов областного Собрания
к «правительственному часу»

Вопрос № 1

Будут ли выделены в текущем году средства областного бюджета на строительство водопровода в микрорайоне Горка с. Шангалы МО «Шангальское» Устьянского района в сумме 17,0 млн. рублей?

В связи с отсутствием от администрации муниципального образования «Устьянский муниципальный район» заявки на включение мероприятия по строительству водопровода в микрорайоне Горка в с. Шангалы в областную адресную инвестиционную программу на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов возможность выделения бюджетных ассигнований не рассматривается.

Вопрос № 2

Планируется ли выделение средств на завершение в 2019 году строительства комплексных очистных сооружений в с. Шангалы МО «Шангальское» Устьянского района в сумме 20,0 млн. рублей?

В связи с отсутствием от администрации муниципального образования «Устьянский муниципальный район» заявки на включение мероприятия по строительству комплексных очистных сооружений в с. Шангалы в областную адресную инвестиционную программу на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов возможность выделения бюджетных ассигнований не рассматривается.

Вопрос № 3

Планируется ли выделение средств на строительство в 2020 году здания Дома культуры со зрительным залом на 300 мест в с. Шангалы МО «Шангальское» Устьянского района в сумме 54,0 млн. рублей?

Мероприятие по строительству здания Дома культуры со зрительным залом на 300 мест в с. Шангалы МО «Шангальское» Устьянского района не включено в перечень мероприятий ни одной государственной программы Архангельской области в связи с отсутствием заявки от администрации муниципального образования «Устьянский муниципальный район» на включение объекта в указанную государственную программу.

Формирование областной адресной инвестиционной программы осуществляется ежегодно в соответствии с Правилами формирования областной адресной инвестиционной программы на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 298-пп (далее – Правила), на основании заявок, направляемых с 1 января до 1 мая года, предшествующего планируемому.

По итогам заявочной компании администрацией муниципального образования «Устьянский муниципальный район» заявка на включение в проект областной адресной инвестиционной программы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов мероприятия по строительству здания Дома культуры со зрительным залом на 300 мест в с. Шангалы МО «Шангалское» Устьянского района не представлена. В связи с изложенным рассмотрение вопроса выделения средств областного бюджета на реализацию мероприятия не планируется.

Вместе с тем, с целью исполнения поручения Губернатора Архангельской области (пГ-96 от 12 марта 2018 года) ведется проработка вопроса разработки типовых проектов строительства модульных объектов в населенных пунктах Архангельской области, которые могли бы стать многофункциональными учреждениями (библиотека, услуги в сфере культуры, проведение общественных мероприятий и т.д.). В зависимости от потребностей населенных пунктов Архангельской области выявлена необходимость разработки проектов с тремя вариантами киноконцертного зала: на 60, 150 и 250 посадочных мест. Министерством культуры Архангельской области организован предварительный сбор заявок от муниципальных образований Архангельской области на участие в «пилотном» проекте по строительству зданий учреждений культурно-досугового типа, по результатам которого планируется определить потенциальных участников «пилотного» проекта. Заявки поступили от 10 муниципальных образований Архангельской области на строительство объектов в 17 населенных пунктах, в том числе от Устьянского муниципального района по объектам в с. Шангалы и дер. Нагорская. В настоящее время осуществляется анализ поступивших документов.

Вопрос № 4

Будут ли выделены в текущем году средства областного бюджета на разработку проектно-сметной документации и строительство Дома культуры в д. Нагорская МО «Ростовско-Минское» Устьянского района в сумме 15,0 млн. рублей?

С целью исполнения поручения Губернатора Архангельской области (пГ-96 от 12 марта 2018 года) ведется проработка вопроса разработки типовых проектов строительства модульных объектов в населенных пунктах Архангельской области, которые могли бы стать многофункциональными учреждениями (библиотека, услуги в сфере культуры, проведение общественных мероприятий и т.д.). В зависимости от потребностей населенных пунктов Архангельской области выявлена необходимость разработки проектов с тремя вариантами киноконцертного зала: на 60, 150 и 250 посадочных мест. Министерством культуры Архангельской области организован предварительный сбор заявок от муниципальных образований Архангельской области на участие в «пилотном» проекте по строительству зданий учреждений культурно-досугового типа, по результатам которого планируется определить потенциальных участников «пилотного» проекта. Заявки

поступили от 10 муниципальных образований Архангельской области на строительство объектов в 17 населенных пунктах, в том числе от Устьянского муниципального района по объектам в с. Шангалы и дер. Нагорская. В настоящее время осуществляется анализ поступивших документов. Разработка проектной документации для строительства Дома культуры в д. Нагорская МО «Ростовско-Минское» Устьянского района возможна в случае выделения средств областного бюджета на разработку типовых проектов учреждений культурно-досугового типа и отбора Устьянского муниципального района для участия в «пилотном» проекте.

В ином случае администрации муниципального образования «Устьянский муниципальный район» необходимо выполнить работы по разработке проектной документации или привязке типового проекта к местности, получить положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и направить заявки в профильные органы исполнительной власти на включение мероприятия в соответствующие региональные программы.

Вопрос № 5

Будет ли выполнено поручение Губернатора Архангельской области И.А. Орлова № пГ-368 от 13.08.2018 г. по устройству в 2019 году плоскостного спортивного сооружения (футбольное поле) в п. Октябрьский Устьянского района в сумме 2,31 млн. рублей?

14 февраля 2019 года агентством по спорту Архангельской области проведен конкурс на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Архангельской области на обустройство плоскостных спортивных сооружений муниципальных образований Архангельской области в рамках государственной программы Архангельской области «Патриотическое воспитание, развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики в Архангельской области (2014 – 2024 годы)». Муниципальным образованием «Устьянский муниципальный район» заявлено на конкурс два объекта, в том числе поле для мини-футбола с искусственным покрытием при Октябрьской «ДЮСШ». Агентством заявка поддержана, в текущем году из областного бюджета муниципалитету предоставлено 1752,4 тыс. рублей на реализацию мероприятия. Средства местного бюджета предусмотрены в размере 560,0 тыс. рублей.

В настоящее время осуществляется подписание соответствующего соглашения между агентством по спорту Архангельской области и администрацией муниципального образования «Устьянский муниципальный район».

Вопрос № 6

Будет ли включено в федеральную адресную инвестиционную программу на период 2020-2022 годов мероприятие по реконструкции здания муниципального учреждения культуры «Новодвинский культурный центр»

в сумме 184,43 млн. рублей за счет средств федерального бюджета и будет ли обеспечено софинансирование данного объекта за счет средств областного бюджета в размере 20,49 млн. рублей в предстоящий трехлетний период?

С целью привлечения субсидии из федерального бюджета на софинансирование реконструкции Новодвинского городского культурного центра Правительством Архангельской области направлена бюджетная заявка (исх. № 02-06/42 от 18.01.2019) в адрес Министерства культуры Российской Федерации (далее - Минкультуры России) о включении данного объекта в федеральную адресную инвестиционную программу на период 2020 – 2022 годов. Размер средств федерального бюджета, необходимый для реализации мероприятия, составляет в размере 184,43 млн. рублей (в 2020 году – 90,32 млн. рублей, 2021 году – 94,11 млн. рублей). Размер средств областного бюджета, необходимый для выполнения условий предоставления федеральным бюджетом средств на софинансирование объекта составляет 20,49 млн. рублей, в том числе: в 2020 году – 10,03 млн. рублей, в 2021 году – 10,46 млн. рублей.

По информации Департамента инвестиций и имущества Минкультуры России в настоящее время принято предварительное решение об отказе по включению указанного объекта на финансирование из средств федерального бюджета в рамках федеральной адресной инвестиционной программы в 2020 году. Официальной информации из Минкультуры России не поступало.

Вопрос № 7

Учитывая отсутствие решения вопроса длительное время (с 2012 года) по включению в областную адресную инвестиционную программу мероприятия по строительству здания пожарного депо в г. Сольвычегодске (имеется проектная документация и положительное заключение государственной экспертизы), будет ли рассматриваться в текущем году данный вопрос?

Заявка по включению объекта «Строительство пожарного депо на 4 автомашины в городе Сольвычегодске Котласского муниципального района» в областную адресную инвестиционную программу на 2020 год и на плановый период 2021 и 2020 годов подана агентством государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области.

В 2013 году выполнена корректировка проектной документации объекта, получено положительное заключение повторной государственной экспертизы от 01.09.2014 № 29-1-5-0184-13. Стоимость объекта в ценах 2 квартала 2013 года составляет 39 392,71 тыс. рублей.

Возможность финансирования объекта, включая корректировку существующей проектной документации, планируется рассмотреть в рамках формирования проекта областного закона «Об областном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов».

Вопрос № 8

Какие меры принимаются Правительством Архангельской области по сокращению количества объектов, незавершенного строительства, образовавшихся в предыдущие финансовые годы и что в дальнейшем планируется с ними делать?

Министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство) является исполнительным органом государственной власти Архангельской области, к полномочиям которого относится обеспечение вовлечения в инвестиционный процесс объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Архангельской области и муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области.

В соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 26 апреля 2011 года № 123-пп «Об утверждении порядка принятия решений о целесообразности использования объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Архангельской области или муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области» министерство осуществляет деятельность по вовлечению объектов незавершенного строительства в инвестиционный процесс.

Сбор и учет информации об объектах незавершенного строительства осуществляется в соответствии с Положением о реестре объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Архангельской области и муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 22 февраля 2011 года № 39-пп, согласно которому заказчики (балансодержатели) ежегодно до 01 марта года, следующего за отчетным, направляют сведения об объектах незавершенного строительства.

Согласно реестру объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Архангельской области и муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, утвержденному распоряжением министерства от 9 июня 2018 года № 37-р, на 1 января 2018 года на территории Архангельской области 322 объекта незавершенного строительства, из них:

не являющиеся предметом действующих договоров строительного подряда и не вовлеченные в хозяйственный оборот – 226 объектов (87 объектов государственной собственности, 139 объектов муниципальной собственности);

находящиеся в процессе строительства и являющиеся предметами действующих договоров строительного подряда (вовлеченные в инвестиционный процесс) – 96 объектов (25 объектов государственной собственности, 71 объект муниципальной собственности).

Аналогичный реестр по состоянию на 1 января 2019 года находится в процессе формирования (срок утверждения – не позднее 1 июля 2019 года).

По состоянию на 1 мая текущего года количество объектов, включенных в областную адресную инвестиционную программу на 2019 год, составляет 87 единиц, из которых 38 финансировались в предыдущие периоды. После завершения работ и ввода объектов в эксплуатацию предполагается их эксплуатация организациями, на балансе которых они будут числиться.

Дополнительно сообщаем о том, что распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 21 апреля 2017 года № 40-р утвержден План снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Архангельской области и числящихся на балансе государственного казенного учреждения Архангельской области «Главное управление капитального строительства», подведомственного министерству.

Вопрос № 9

В региональную программу, утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 19.01.2016 № 2-пп «Об утверждении программы, направленной на создание новых мест в общеобразовательных организациях в Архангельской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения, на 2016-2025 годы», было включено строительство трех объектов в Онежском муниципальном районе: школа на 675 мест в г. Онеге, школа на 528 мест в г. Онеге, школа на 375 мест в пос. Малошуйка. Какова перспектива строительства этих школ в ближайшее время?

В настоящее время администрацией муниципального образования «Онежский муниципальный район» не выполнена разработка проектной документации для строительства вышеуказанных школ.

Заявка от администрации муниципального образования «Онежский муниципальный район» на включение в областную адресную инвестиционную программу на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов указанных мероприятий не представлялась (срок до 1 мая т.г.).

Для рассмотрения возможности включения мероприятия в областную адресную инвестиционную программу в соответствии с Правилами формирования областной адресной инвестиционной программы на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 298-пп (далее - Правила), администрации муниципального образования «Онежский муниципальный район» необходимо разработать проектную документацию и получить положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

По информации администрации муниципального образования «Онежский муниципальный район» в настоящее время ведутся работы по привязке проекта повторного применения для строительства школы на 675 мест в г. Онеге.

Вопрос № 10

При наличии финансирования из федерального бюджета на 2019 год в размере 137 млн. рублей на строительство нового детского сада на 120 мест в поселке Малошуйка Онежского муниципального района, отсутствует подрядчик на строительство этого указанного объекта. В связи с этим срываются сроки начала и окончания строительства этого объекта. Прошу проинформировать о сложившейся ситуации.

Для строительства детского сада на 120 мест в пос. Малошуйка онежского района принято решение о заключении единого инвестиционного контракта на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию.

Для заключения единого инвестиционного контракта на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию здания детского сада необходимо осуществить разработку обоснования инвестиций и получить заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций.

Администрацией муниципального образования «Онежский муниципальный район» работы по разработке обоснования инвестиций выполнены в марте текущего года и результаты направлены на технологический и ценовой аудит в ГАУ АО «Управление государственной экспертизы». 4 апреля 2019 года получено заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций.

21 марта 2019 года до администрации муниципального образования доведены лимиты бюджетных обязательств на реализацию мероприятия в размере 137 893,0 тыс. рублей на период 2019 – 2020 годов.

После получения заключения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций контрактным агентством Архангельской области 6 мая 2019 года опубликовано извещение о проведении электронного аукциона.

24 мая единственная заявка, поданная на участие в электронном аукционе, рассмотрена и признана соответствующей требованиям аукционной документации.

По результатам аукционных процедур заключение муниципального контракта запланировано в период с 4 по 14 июня.

Мероприятие реализуется в период 2019 – 2020 гг. с вводом в эксплуатацию до конца 2020 года.

Министр строительства и архитектуры
Архангельской области



М.В. Яковлев